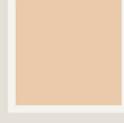
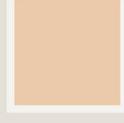
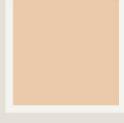
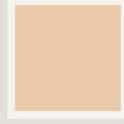


J U T E C *J* H O M E



暮らしに幸せ届けたい。



C
O
R
P
O
R
A
T
E

M
O
D
E
L
H
O
U
S
E

G
U
I
D
E

&

会社案内・モデルハウス情報



ジューテックホーム株式会社

Made for your life.

ジューテックホームは、デザイン・技術・経験・対応など
住宅に求められるすべてを結集して
高品質・高品位のサービスでお応えしています。
お客様のライフスタイルを叶えるプランニングやデザイン。
高機能な設備や優れた素材、妥協のない施工品質、
そして安心のアフターメンテナンス。
永く快適に暮らしていただけるために、
お客様とともに理想の住まいづくりを実現します。
心地いい住まいで、暮らしに幸せを届けたい——。
それが住まいに寄せる私たちの願いです。



High-end

最高の品質とサービスの提供

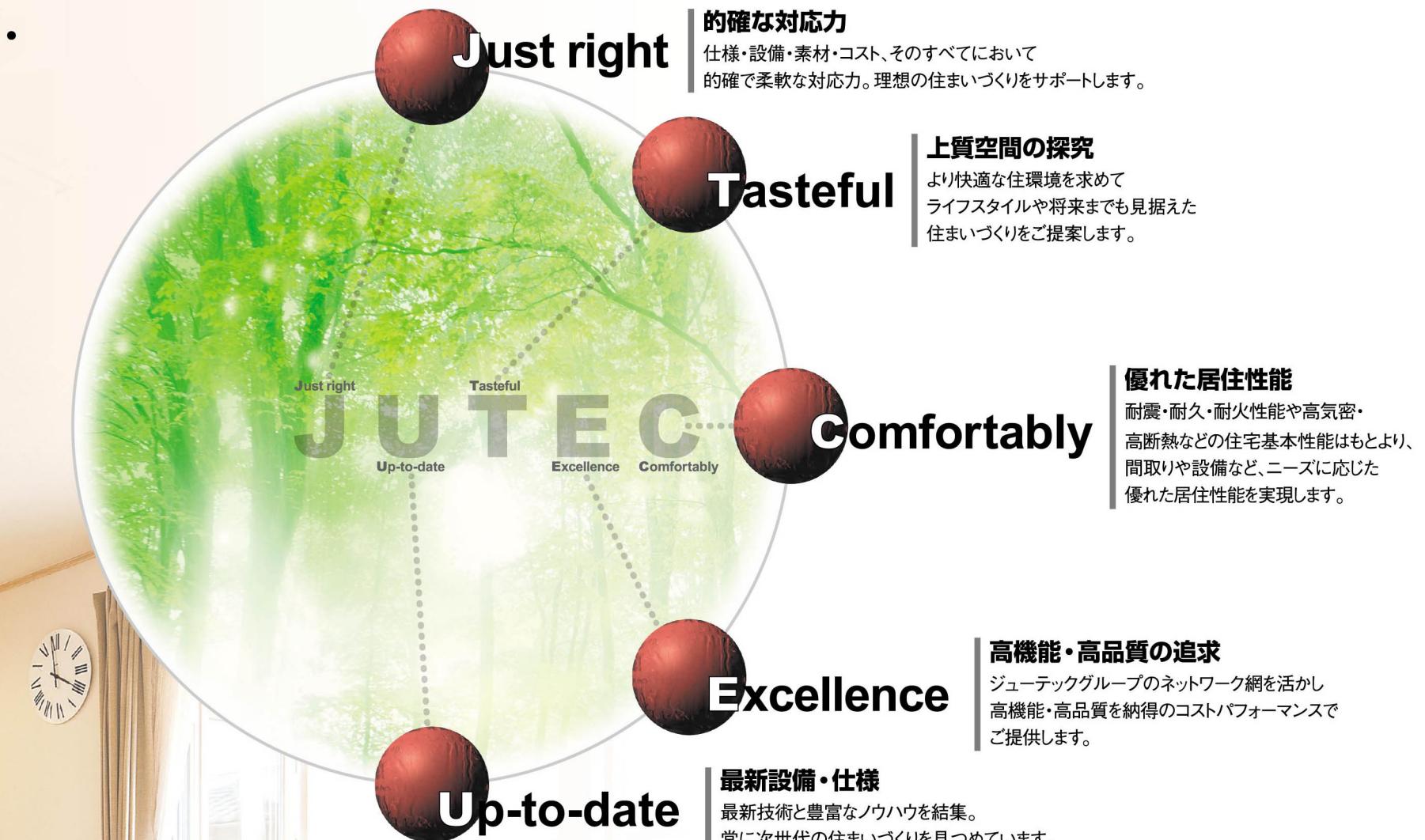
JUTEC HOME

One & only

自由設計・デザインによる
オーダーメイド住宅

Perfection

納得の施工品質と安心のメンテナンス



お客様のご満足のために、妥協のない住まいづくりでお応えします。



代表取締役社長 二宮 孝義

ごあいさつ

私たちジューテックホームは、お客様の住まいに寄せる想いを「カタチ」にするために、一緒に手伝いをして参りました。大きな住宅建設会社ではございませんが、住宅関連資材専門商社ならではの調達力を活かした多彩な材料や設備、環境に優しい素材、省エネ、CO₂削減など、環境に配慮し、「快適なお住まい」をかなえて参りたいと考えています。そのため、柔軟な設計・デザイン・優れた施工品質・高品位なサービスにこだわり、ジューテックグループ企業として、安全・安心をご提供することにより、永く快適に住み継がれることを目指しております。社員一同、お客様からの『ありがとう』の一言を糧に、新築・リフォーム・アフターサービスまで、お客様の満足に努めて参りますので、どうか末永いお付き合いをお願い申し上げます。

Please experience a comfortable life.



住まいの機能性・快適性を、実際にご覧いただき、肌で感じてほしい。
 そんな想いをカタチにしたジューテックホームのモデルハウス。
 モデルハウスの基本性能や快適性能は、
 ジューテックホームすべての住宅に標準装備。
 高機能で高品質、そして快適な住まいづくりのアイデアに溢れた
 現実味のある体験型「リアリティハウス」で
 その卓越した住み心地をぜひご体感ください。
 皆さまのご来場お待ちしております。

ジューテックホーム まちがどモデルハウス[都筑の家]

●営業時間／10:00-18:00 ●水曜・年末年始／定休
 ●駐車場完備（裏表紙地図をご参照ください）



House Data

- 延床面積／137.87m² (41.70坪)
- 1階面積／74.94m² (22.66坪)
- 2階面積／62.93m² (19.03坪)
- ロフト・小屋裏面積／30.22m² (9.14坪)

EXTERIOR • ツートンのスタイリッシュな北欧モダンの外観。窓枠とバルコニーの木質感がアクセントに。

ENTRANCE • 気密性・断熱性そして耐久性に優れた高さ2.3M重厚な断熱玄関ドア。

SHOES CLOSET シューズクローゼットから直接リビングに入れるので快適収納で玄関はいつもキレイに。

KITCHEN オール電化でコミュニケーション重視のフルオープンキッチン。

LIVING ROOM ゆったりとした開放感に包まれた吹き抜けのリビング。

TOILET 1階トイレスペースのタンクレストイレとキャビネット付手洗器。

BATHROOM 2階バスルームと洗面室はバリアフリー。ゆったりバスタイムを。

WELLHOLE STYLE 陽光ふりそそぐ吹き抜けスペースが心地いい開放感を演出。

LOFT SPACE 常設階段で上がるロフト（天井高1.4M）小屋裏を有効活用した広々スペース。

WOOD DECK 1階のウッドデッキと2階のウッドバルコニーでアウトドア空間も充実。外観にもアクセントを添える。

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱構造

空気を洗う壁

玄関ポーチ

玄関

ホール

SIC(2.6)

トイレ

リビング(12.0)

ダイニング(7.0)

キッチン(3.75)

パントリー(3.0)

勝手口

スウェーデン製木製3層ガラスサッシ

Low-E紫外線カットガラス

斜め天井

キッズルーム(4.5)

生ゴミスペース

1階全面：蓄熱式温水床暖房

トッブライ特

トッブライ特

屋根 2×8遮熱構造

太陽光発電

24時間換気システム

ロフト・小屋裏

DN

UP

洋室(4.5)

ロフト付洋室(6.0)

勾配天井

木戸

吹抜

吹き付け断熱材

外壁遮熱

The highest quality and best service.

ジューテックホームでは、すべてのお客さまに最高の住宅品質とサービスをお届けするために
お客様のニーズに合わせて3ブランドをご用意しています。

最高級の住宅クオリティーを追求したフルオーダーメイドの〈ウェルダンノーブルハウス〉。
その機能性・快適性を維持しつつ、コストパフォーマンスを考慮したセレクトオーダーの〈ジェイ・ブリッサ〉。
建築家とのコラボレーションによる快適性にも優れた高機能デザイン住宅〈アーキペラゴ〉。
そしてリノベーションからハウスケアまで幅広く対応する上質の〈ウェルリフォーム〉。
長年にわたる高機能住宅の技術と経験を礎に、
住宅関連資材商社のフットワークとネットワークを活かして
きっと満足いただける住まいを実現します。



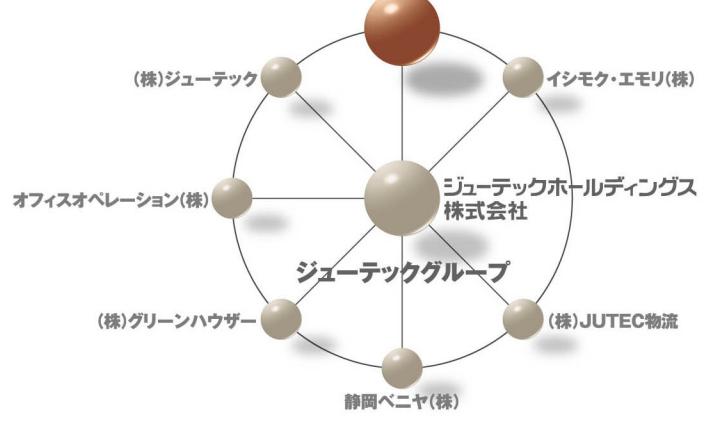
Profile 会社概要

- 商 号／ジューテックホーム株式会社
- 事 業 内 容／建築工事設計施工及びインテリアデザインの企画、設計及び施工
- 設 立／平成22年4月1日
- 本社所在地／〒224-0035 横浜市都筑区新栄町4番1号
 - 建築許可番号
神奈川県知事許可(特-22)第76052号
 - 一級建築士事務所登録
神奈川県知事登録 第15580号
 - 宅地建物取引業
神奈川県知事免許(1)第28053号
- 代表者の役職・氏名／代表取締役社長 二宮 孝義
- 資 本 金／85,000千円
- 大株主及び持株比率／
ジューテックホールディングス株式会社による100%出資



Network ネットワーク

ジューテックホーム株式会社



History 沿革

- | | | | |
|---------|---|---------|----------------------------|
| 1923・9 | ●「ベニア商会」創業 | 1947・1 | 「梅崎産業」を創業 |
| | | 1951・7 | 「丸長木材産業株式会社」を設立(資本金125万円) |
| 1952・9 | ●「株式会社ベニア商会」に組織変更(資本金150万円) | | |
| | | 1956・10 | 丸長産業株式会社に商号変更 |
| 1969・11 | ●日本ベニア株式会社に商号変更 | | |
| 2002・10 | ●日本ベニア株式会社と丸長産業株式会社が合併し、「株式会社ジューテック」誕生。 | | |
| 2002・10 | ●高機能フルオーダーメイド住宅〈ウェルダンノーブルハウス〉登場。 | | |
| 2004・1 | ●株式会社ヤマキと合併。 | | |
| 2004・4 | ●セレクトオーダーパッケージ〈ジェイ・ブリッサ〉登場。 | | |
| 2005・12 | ●本社及び全事業所を対象として「ISO14001」の認証を取得。 | | |
| 2006・12 | ●関係会社5社「ISO14001」の統合認証を取得。 | | |
| 2009・3 | ●FSC-COC認証を取得。 | | |
| 2009・10 | ●単独株式移転の方法により完全親会社「ジューテックホールディングス株式会社」を設立。ジャスダック証券取引所に株式上場。 | | |
| 2010・4 | ●株式会社ジューテックの住宅関連部が「ジューテックホーム株式会社」として分社独立。 | | JASDAQ
証券コード3157 |
| 2010・7 | ●「ジューテックホーム株式会社」事業開始。 | | |
| 2010・7 | ●〈ウェルリフォーム〉登場。 | | |
| 2010・10 | ●高機能デザイン住宅〈アーキペラゴ〉登場。 | | |
| 2011・5 | ●横浜市都筑区に本社移転。 | | |
| 2011・8 | ●ジューテックホーム「まちかどモデルハウス都筑の家」オープン。 | | |
| 2011・8 | ●ジューテックホーム〈宅地建物取引業〉取得。 | | |
| 2013・9 | ●ジューテック創業90周年記念。 | | |
| 2014・10 | ●「ウェルテック株式会社」を吸収合併。 | | |
| 2015・2 | ●ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014 優秀賞受賞。 | | |



■第三京浜道路・都筑ICより車で約3分
■横浜市営地下鉄ブルーライン・仲町台駅より「徒歩約12分」
<横浜市営バス302系統・乗り場1より東山田駅行所要約3分>新栄高校前下車

全てはお客様の満足のために—豊富な経験と技術でお応えします。

ジューテックホーム株式会社

（一級建築士事務所・宅地建物取引業）

ご相談・お問い合わせは



0120-206-244
ツーバイシックスにしよう!

〒224-0035 横浜市都筑区新栄町4-1
Phone 045-595-3222 Fax 045-595-3250
www.jutec-home.jp/

まちがどモデルハウス[都筑の家]

〒224-0035 横浜市都筑区新栄町4-2 ■営業時間／10:00～18:00 ■水曜・年末年始 定休