

WELL-DO

快適生活情報誌 **ウェルドゥ**

WINTER-2009 Vol.09

feature

暮らしの光を デザインする。

デライトデザインと間接照明、
暮らしを心地よく灯す——北欧傑作照明の数々。

我が家の快適 日和

Living inspection

デザイン性+高機能住宅性能。

建築家とのコラボレーションから生まれた

洗練されたハイエンド住宅。

Stylishness&Functional *東京都・S邸

悦楽時間の住人

第6話 音楽家 伊達 佑介さん

WELL-DO Check!

クリーンで快適な暖かさ+省エネ効果に優れた
次世代「蓄熱式温水床暖房システム」。

北欧スイーツキッチン

北欧のおいしいお菓子① コルバブースティ

Information * WELLリフォームがおすすめる耐震診断&
【耐震リフォーム】

* 次世代「蓄熱式温水床暖房システム」
ご体感キャンペーン実施中!

Exhibition * 20世紀のはじまりピカソとクレアの生きた時代

Present * <ポール・クリスチャンセン>デザインのレ・クリント<1728>を
1名様にプレゼント!

Better Life & Better Living

WELLDONE
NOBLE HOUSE

我が家の快適日和

Living inspection

Stylishness & Functional

東京都 S邸

木製3層ガラスサッシや手すりの木部をアクセントにしたモダンな外観。シンプルモダンな落ち着いた佇まいが街並みに自然と溶け込む。



内装から家具、インテリアまで、見事に調和させるキッチン・ダイニング。



レッドシダーのウッドデッキへと続くシンプルで開放感溢れるリビング・ダイニング。無垢のパーチ材の床、柔らかな天井がアクセントを添える。

蓄熱式床暖房と木製3層ガラスサッシが住み心地の必須条件。

永く快適に暮らすためには、何より建物の基本性能が大切。「家を建てるにあたって、まず蓄熱式床暖房は必須条件でした」と語るSさんは、築20年の実家で蓄熱式床暖房の良さをすでに体感済み。当然ながら、建物自体も高気密・高断熱構造でなければならない。機能性とデザイン性を兼ね備えた木製3層ガラスサッシや北欧製の木製ドアなど、ウェルダンノーブルハウスの家づくりは、まさにそんなSさんのお眼鏡に合ったといえる。

デザインにこだわった個性的な空間づくり。

デザインにおいても個性的な住まいを望んでいたSさんは、建築家とのコラボレーションを提案。空枠や手すりがアクセントになったモダンな外観。そして見事に調和する室内空間は、厳選した家具やインテリア、照明などと調和し、シンプルながらもキラリと個性が光る。空間には心地よい統一感があり、洗練された印象だ。Sさんのセンスとこだわり、建築家による洗練されたデザイン、そしてウェルダンノーブルハウスのノウハウと技術。それら三者の想いが結集して、デザイン性と機能性を見事に融合させた理想の住まいが実現した。

妥協のない素材選びと機能的で快適な空間レイアウト。

無垢材をふんだんに使用した床や天井、壁面全体を包む珪藻土の壁など、健康面や快適性を重視した素材。そして、間取りや開放的な空間づくりも見逃せない。階段を中心とした機能的な回遊式動線は、家事の負担を軽減するとともに、家族のコミュニケーションも円滑にしている。吹き抜けや開口部によって自然光を取り入れる工夫。床暖房用の畳を敷いた1階の和室、眺望に優れた3階のルーファバルコニーなど、バランスのよい間取りの配置によって、居住性能だけでなくあらゆる、よりくつろぎ感の高い空間づくりがなされている。



ドイツbau format社製のシステムキッチン。内装と相まって洗練された印象。

1階の和室には、床暖房用の畳が敷かれ、赤ちゃんだれのゲストルームとしても活躍。



夏は開放で花火見物、冬は暖かいルーファバルコニーの眺望。



ワイドな鏡と船室を思わせる照明が個性的な空間。洗面所、奥の浴室は開放感溢れるバスコート付。

デザイン性+高機能住宅性能。建築家とのコラボレーションから生まれた洗練されたハイエンド住宅。

シンプルモダンな落ち着いた佇まいと機能性を追求した高度な住宅性能。建築家による洗練されたデザインにウェルダンノーブルハウスの高い技術とノウハウが融合してオーナーの理想を結実。高機能な設備、厳選された素材、空間レイアウトにまでこだわってクオリティの高い住まいが誕生した。



北欧パイン材と柔らかな間接照明がくつろぎ感を出す6畳主寝室。



自然光が明るく照らす玄関ホールは収納もたっぷり。



House Data

- 敷地面積 / 196.29㎡ (59.37坪)
- 延床面積 / 154.91㎡ (46.86坪)
- 1階面積 / 79.03㎡ (23.90坪)
- 2階面積 / 69.93㎡ (20.85坪)
- 3階面積 / 6.95㎡ (2.10坪)
- 構造 / 木造在来工法
- 設計 / エスアーキテクト 坂下三

●お問い合わせ/ウェルダンノーブルハウス ☎0120-206-244

悦楽時間の住人

人がいて、そこに住まいがある。
家で過ごす醍醐味、そして満ち足りた瞬間、
そんな暮らしの情景を訪ねる——悦楽時間への旅。



第6話 音楽家伊達 佑介さん

東京生まれ。5才からバイオリン、6才からピアノを始める。13才でプロ活動に入り、グループサウンズ「ラブ」のデビュー曲に参加。NHK「ステージ101」コギャク出演。スマイリー小園とスカイラインズに在籍。その後、東京コンセルヴァトワール音楽を経て、米ボストンバークリー音楽大学留学。帰国後は、TV、スタジオワークを中心に、ニューヨーク、ドイツ、オーストラリアなどの演奏旅行やライブイベント「M.M.Jammin' Spark (エムジャム)」のプロデュース、ジャズコーラスグループ「シンフォーズ」を率いて精力的にライブ活動を行っている。同時に、「Natural Voice Program」という独自の発声法を確立。ボイストレーナーとして「伊達発声法」のスクールを開校。クラシック、オペラ、ジャズなど、幅広く歌や音楽を指導。国立音楽大学などの講師も多数。また、音楽を通して、ユネスコの活動に取り組む。正野真代主宰の「国境なき楽団」のメンバーでもある。

ピアノ、ギター、バイオリン、そして管楽器や打楽器と様々な楽器を操り、作曲や編曲、ボイストレーニングも手掛けるなど、マルチな才能を発揮する音楽家の伊達佑介さん。その多才な活動の原点は幼少の頃から慣れ親しんだ楽器だったという。「楽器がオモチャでした」とそんな幼少の頃を振り返る。遊びの中でごく自然に染み着いた音楽が、ジャンルやスタイルに捉われない伊達さんの自由な感性とスタイルを支えている。

持ち前の演奏テクニックで、十代からプロとして活動を始めた伊達さん。転機を迎えたのは、NHK「ステージ101」の

レギュラー出演だった。その際、自由で奥深い「声」という楽器の存在にあらためて気づかされたという。そんな中、芽生えた向上心は、伊達さんに名門ハーヴェイ音楽大学への留学を決定させる。作曲・編曲・アンサンブル等の習得と同時に、発声法の研究にも余念がなかった。

帰国後は、スタジオワークで多くのレコーディングを手掛ける一方で、「Natural Voice Program」という独自の手法を確立。楽器のみならず、ボイストレーナーとして歌の指導にも携わっている。伊達さんによれば、誰もが簡単に、無理のない正しい歌唱法を享受できるといふ。

音楽をもっと身近に、楽しんでほしいという思いから1995年に伊達佑介さんの「M.M.Jammin' Spark」は開校した。それぞれの声の持つ魅力を最大限に引き出す理論的かつ分かりやすい指導によって、プロアマ問わず、これまでに多くのミュージシャンを送り出している。

多趣味な伊達さんはプライベートもアクティブだ。テニスやゴルフはかなりの腕前、自ら組み立てた自転車でツーリングに出掛けたり、車好きが高じてA級ライセンスも所持した。チャレンジ精神旺盛で楽しむことも忘れず、そんな伊達さんのリラクゼーションは、朝の入浴と夜の酒。目覚めの入浴はリフレッシュとともに、作曲のイメージを得る貴重な時間だとか。そして仕事を終えた後の一杯が翌日の活力源となる。音楽に満たされた生活であって、やはりオンとオフの切替は必要らしい。



写真左から●ピアノを弾く伊達さん●ライブパフォーマンス中●愛用のギター●北沢聖路局長が製作●ライブで使用するロゴ

あくまで生音にこだわる伊達さんは、現在もグループセッションなど様々なタフでライブ活動を続けている。そのひとつ、自らがプロデュースする「M.M.Jammin' Spark (エムジャム)」と題されたイベントもすでに100回を迎えた。ジャンルやプロアマ、年齢など様々な垣根を超えたノリアフリーライブには、身近に音楽を楽しむという音楽の原点が垣間みえる。人と人、そして心と心を繋ぐ音楽——。その力を借りた、地域の活動やユネスコ、国境なき楽団などへの取り組みを通じて、伊達さんは音楽が奏でる平和な世界を願って止まない。「特別な事としてはなく、音楽をもっと身近に楽しんでほしい」と語る伊達さん。近々、ニューヨークに新たな活動拠点を設ける計画もあるという。文字とお音を楽しむ音楽人の夢は、留まることなく膨らんでゆく。



2007年クリスマスコンサートライブ(小中ホール)

Jinfizz Xmas Special★Live
 ■2008年12月21日(日)
 ■18:30開演 19:00閉演 ■入場料3,000円
 ■場所:新宿/A/A 03-3356-6686
 ■お問い合わせ/ http://im-jam.jp

新年のエムジャムは、琵琶の音色で幕開け!
 ■2009年1月11日(日)
 ■17:30開演 18:00閉演 ■入場料2,500円
 ■出演: 塩原和之(琵琶と作曲) シンフォーズ(ジャズコーラス)ほか。
 ■場所: 新宿/A/A 03-3356-6686
 ■お問い合わせ/ http://im-jam.jp

「プレゼント応募ハガキ」

恐れ入りますがアンケートにご協力ください。

■現在お住まいの居住形態は。
一戸建て 分譲マンション
賃貸一戸建て 賃貸マンション アパート
その他()

■現在の間取りは。
1ルーム 1DK 1LDK 2DK 2LDK
3DK 3LDK 4DK 4LDK 5LDK以上

■現在住宅の購入をお考えですか。
すでに購入している 2〜3年以内に購入予定
時期は決めていないが予定している
予定はないが、いずれ購入したい
購入の予定はない

■購入を予定されている方にお尋ねします。
 ●どんな住宅をお考えですか。
注文住宅 賃貸住宅 マンション
リノベ/セカンドハウス その他()

●住宅の購入に際して特に重視する点は? (複数選択可)
耐久・耐震性 居住性 デザイン 健康・環境性能
内装・設備 立地・環境 間取り 省エネ
外観 採光 収納 キッチン バスルーム リビング
アフターメンテナンス 価格 その他()

●以下の仕様や設備についてどのようにお考えですか。
 ・耐震構造 (必須・あった方がいい・どちらでもいい・必要ない)
 ・床暖房 (必須・あった方がいい・どちらでもいい・必要ない)
 ・パワースタイル (必須・あった方がいい・どちらでもいい・必要ない)
 ・オール電化 (必須・あった方がいい・どちらでもいい・必要ない)
 ・バリアフリー (必須・あった方がいい・どちらでもいい・必要ない)

■高性能住宅(ウェルダンノーブルハウスの資料、イベントのご案内など、お得な情報をお届けいたします。
希望する 希望しない

2009W ご協力ありがとうございました。



クリーンで快適な暖かさ + 省エネ効果に優れた 次世代「蓄熱式温水床暖房システム」。

(電気・ガス・灯油式)

ご体感キャンペーン実施中!
 街かどモデルハウス・弥生台にてご体感いただけます。

発熱材+蓄熱材(モルタル)でムラやムダのない暖房システム。
 床下から人肌のやさしい暖かさで部屋全体を暖める次世代の蓄熱式床暖房。外気温に左右されない安定した室温を保ち、理想的な温度環境を実現します。水道管・排水管・防蟻対策なども考慮したメンテナンス性、深夜電力を利用したオール電化住宅、太陽光発電住宅などとともに、地球環境を意識した22世紀型の暖房システムとして今、注目されています。

安全でクリーン、遠赤外線効果で身体の芯からぽかぽかに。
 蓄熱式床暖房システムの優れた特徴のひとつが、室温を常時20〜23度に保つ遠赤外線効果です。身体の芯から暖めてくれるので、身体が内側からぽかぽかになります。さらに、火災の心配もなく、空気を乾燥させることもないので安心です。排気や温風による対流が生じないため空気を汚さず、細かいチリやホコリを巻き上げることがありません。常に安全でクリーンな空気環境が保たれます。

暖房コストを大幅に削減する優れた省エネ効率。
 電気式の場合、格安な夜間電力を利用して蓄熱するシステムなので、電気代は従来の暖房システムに比べて、約1/3〜1/5。さらに24時間タイマー制御によるムダのない運転で、暖房効率を高め、年間を通して暖房コストを大幅に軽減します。お出掛け先からでも電話でON/OFFのコントロールが可能なモバイル機能(オプション)も備えており、オール電化住宅にも対応しています。(ガス・灯油式も可能)



1階全面床暖房で、ヒートショックを解消。室内温度のバリアフリーを実現。

フロアヒーティング配管による1階全面床暖房は、LDKや居室だけでなく、廊下、洗面化粧室、トイレとフローア全体に温もりが行き届き、部屋ごとの温度差を解消。ヒートショックのない室内環境は、赤ちゃんやお年寄りにも快適な居住空間を実現します。

強度と耐久性に優れ、将来のメンテナンスの不安や手間を解消。

蓄熱式温水床暖房は、配管をモルタルで強固に保護しているため、耐重量強度においても優れた特性を持っています。さらに、パイプに継ぎ目のない架橋ポリエチレンを採用することで腐食の心配もなく、堅牢な防湿・耐久性を備えています。メンテナンスはほとんど必要ありませんが、万一メンテナンスの際にも、「床下空間」からの点検・補修や交換が容易なため、コストを最小限に抑えることが可能です。

街かどモデルハウス横浜・弥生台で蓄熱式温水床暖房の良さを直接ご体感ください。詳細は裏表紙のお立ち立情報のコーナーもご覧ください。蓄熱式温水床暖房に関するご質問・ご相談はウェルダンノーブルハウスまで、お気軽に。Phone 045-453-1551

北欧スイーツキッチン



「北欧スイーツキッチン」の作り方を紹介します。そのほかレシピも掲載されています。詳しくは「北欧スイーツキッチン」のパンフレットをご覧ください。また、ウェルダンノーブルハウスのウェブサイトにも掲載されています。お問い合わせは、045-453-1551まで。

材料(8個分)
 ・強力粉 400g
 ・牛乳 290cc
 ・バター 50g
 ・砂糖 80g
 ・塩 少々
 ・膨らみ剤(ドライイースト) 1/2包
 ・クッキー、砂糖、滑らかなクリーム

作り方
 ①牛乳を40℃に温め、バターを加えて溶かす。
 ②①に、塩・砂糖・カルダモン・ドライイースト・ふるった粉の半分を加えて混ぜ、さらに残り半分の粉を加え10分ほど寝かす。
 ③生地を丸め、ボールに入れてラップし、約40分1次発酵させる。
 ④台の上で生地を30×40cmに伸ばす。溶かしバターを上下を塗り、1/4kgで伸ばし、シナモンと砂糖をふりかける。
 ⑤生地をロールにして、裏側になるように端から斜めに切る。中央をナイフの背で押し、切り口を上に向ける。
 ⑥天板に生地を並べ、約30分2次発酵させる。
 ⑦170℃で生地を焼き、約18分焼く。

(受取人)
横浜市神奈川区東神奈川2-43-10
ジュテック横浜ビル
株式会社ジュテック
快適生活情報誌ウェルドゥ編集係 行



| | | | |
|--------|---|-----|-----|
| お名前 | フリガナ | ご年齢 | 歳 |
| | | 性別 | 男・女 |
| ご住所 | 〒 | | |
| お電話 | - | - | |
| E-mail | @ | | |
| ご職業 | | | |
| 同居のご家族 | 単身・夫婦・夫婦と子供1人・夫婦と子供2人 夫婦と子供3人以上・親と同居・3世代同居 その他() | | |

↑折り線(谷折り)↓

お手数ですが、個人情報保護のため、折り線に沿って谷折りにして、のりしろ部分を糊付けして貼り合わせてください。

【読者プレゼント応募ハガキ】

■応募方法/上記ハガキに必要事項および裏面のアンケートにご記入の上、キリトリ線で切り離して、折り線に沿って貼り合わせてください。切手は貼らずにそのままポストに投函してください。

■応募締切/2009年1月31日必着

■当選発表/プレゼントの発送をもって代えさせていただきます。
※ご記入頂いた個人情報ならびにアンケートの内容はプレゼント発送および資料請求のご案内などの発送目的で使用させていただきます。ご記入頂きました個人情報は、株式会社ジュテックが責任をもって管理・保管致します。

のりしろ

Present

必要事項および裏面のアンケートにご記入ください。



読者プレゼント!

布地のように滑らかな曲線が魅力的なペンダントライト(ボール・クリスチャンセン)デザインのリークリント(172B)を1名様にプレゼント!(設置取付工事費別途)

- ◆E26普通ランプソケット100W×1
- ◆400mm(Φ)×φ440mm(D)・コード長1500mm 0.7Kg
- ◆プラスチックシート ●引掛シーリング付
- 応募締切2009年1月31日必着
- 発表は発送(2月)をもって代えさせていただきます。
- ※ハンドメイドのため、ディテール・色調等は写真と多少異なります。

Information

お役立ち情報

WELLリフォームがおすすめする耐震診断& [耐震リフォーム]

ここ最近、「地震」に関する報道や情報を目にする機会も増えていますが、近い将来、必ず発生するといわれている大きな地震への備えは万全ですか。WELLリフォームでは耐震診断をはじめ、住まいの総合診断を随時実施しています。現在の建築基準法に沿った耐震診断を行い、専門のスタッフが耐震補強計画書を作成。ウェルダンノーブルハウスの高度な耐震技術をベースに、現在の住まいに最適な耐震リフォームを実現します。同時に水廻りや間取りの変更などのリニューアルも可能です。

只今、無料耐震診断を実施中! この機会をお見逃しなく。

■お問い合わせは、電話(フリーダイヤル)0120-206-244
メール→info@well-do.com



次世代[蓄熱式温水床暖房システム] ご体感キャンペーン実施中!

安全で安心、省エネ効果も高い「蓄熱式温水床暖房システム」を体感してみませんか。スタッフによる詳しい説明、ご質問や疑問点などにもお答え致します。お越しの際は、ご予約頂けますとお待ちせずことなくスムーズに対応できます。

■会場: ウェルダンノーブルハウス

「街かどモデルハウス横浜・弥生台」

神奈川県横浜市泉区西が岡1-32-1(駐車場有)

●相鉄いずみ野線「弥生台駅」より徒歩10分

●横浜新道「川上インター」より車で10分

詳細な地図は→www.well-do.com

■営業時間: 月・木・金曜日/11:00~16:00

土・日・祝日/10:00~17:00 火・水曜定休

※お車でお越しの際は、あらかじめご連絡頂けますと幸いです。

■お問い合わせは、電話(フリーダイヤル)0120-206-244

メール→info@well-do.com

Exhibition

おすすめ展覧会情報

20世紀のはじまりピカソとクレーの生きた時代

パウル・クレーの充実した作品群をはじめ、ピカソ、マティス、シャガール、ブラックといった20世紀初頭のおなじみの巨匠たち、そしてマグリットやエルンストといったシュルレアリスムから、ミロなど20世紀前半の美術史を語るには欠かせない画家の作品を網羅しているドイツ、デュッセルドルフのノルトライン＝ヴェストファーレン州立美術館。ピカソとクレーの作品をはじめ、その珠玉の作品群を一堂に展示し、20世紀美術界の人氣画家の作品により、20世紀前半の流れを展覧します。

2009.1.2[全]~2009.3.22[日]

Bunkamuraザ・ミュージアム

●開館時間/10:00~19:00

(毎週金・土曜日21:00まで)

*入館は開館の30分前まで

●開催期間中無休

●入館料(当日)/

一般1,400円、

大学・高校生1,000円、

中学生700円

●JR渋谷駅下車「ハチ公口」

より徒歩7分

東急東横線・東京メトロ銀座線・京王井の頭線渋谷駅下車徒歩7分

東急田園都市線・東京メトロ半蔵門線・東京メトロ副都心線

渋谷駅下車「3a出口」より徒歩5分

●お問い合わせ03-3477-9413 ●www.bunkamura.co.jp/



パウル・クレー (リズムカルな森のラダダ)
1920年 油彩など・ガーゼ・厚紙
Kunstammlung Nordrhein-Westfalen, Dusseldorf
Photo: Walter Klein, Dusseldorf

季節の話題、住まいについてのご質問やご意見など、気軽にお寄せください。お便りの一部は、この誌面にてご紹介させていただきます。皆さまからのお便りお待ちしております。

〒221-8555 横浜市神奈川区東神奈川2-43-10 ジュテック横浜ビル「ウェルドゥ編集係」まで

お住まいに関する
ご相談・ご質問はお気軽に



0120-206-244
フリーダイヤル

ツーバイシックスにしよう!

WELL DONE NOBLE HOUSE 株式会社ジュテック

住まいるプラザ(横浜ショールーム)

〒221-8555 横浜市神奈川区東神奈川2-43-10 ジュテック横浜ビル
Phone 045-453-1551 www.well-do.com